



MUNICÍPIO DE ALMADA

Assembleia Municipal

Comissão Especializada Permanente
Ambiente e Planeamento do Território
3ª Comissão

ATA N.º 17 /XIII-4º/2024-25

- 1 - Aos catorze de abril de dois mil e vinte e cinco, pelas 18h35, na Sede da Assembleia Municipal de Almada, sita no Largo 5 de Outubro, na Cova da Piedade, realizou-se a décima sétima reunião da Terceira Comissão Especializada Permanente – Ambiente e Planeamento do Território - da Assembleia Municipal de Almada.
- 2 - Verificaram-se as presenças, faltas, justificações de falta e presenças dos eleitos em substituição constantes do Anexo 1.
- 3 - Ordem de Trabalhos da reunião:
 1. Esclarecimento sobre a Proposta da Câmara Municipal sobre “Aprovação de Permuta de lotes no âmbito dos loteamentos aprovados com os n.º 571/10 e 121/82 – Quinta de São Simão e Quinta do Brejo e Carapinhas” (Freguesia do Feijó) e
 2. Ponto de situação do PDM de Almada.
- 4 - Apreciação/conclusões das matérias da ordem do dia:

Para início de trabalhos, usou da palavra o Vereador José Ribeiro, a fim de indicar e enquadrar as demais presenças, a acompanhar: Diretor Municipal Paulo Pais e Chefes de Divisões Carlos Santos e Pedro Santos.



MUNICÍPIO DE ALMADA

Assembleia Municipal

De seguida, informou a Comissão de a permuta em causa relacionar-se com aprovação de troca de imóveis – terrenos de propriedade camarária por dois privados; operação indicada pelo Vereador como prevista desde 1982, num valor de negócio de sessenta mil euros (moeda em vigor).

Pelo PSD, questiona, o Eleito Luís Durão sobre a validação jurídica que terá de ter sido realizada pelo Serviço Camarário para esta operação e permuta de terrenos, face o valor diminuto da transação.

Em resposta, Vereador José Ribeiro e corroborado pelo Diretor Municipal, ressalvam este procedimento ter passado de reunião de Câmara para a Assembleia Municipal somente por opção política (e face o impasse urbanístico).

Sobre o segundo ponto – PDM - interveio, primeiramente, Vereador presente para passar palavra e apresentação para Diretor Municipal.

A apresentação visual foi realizada e será, posteriormente, disponibilizada em formato digital.

Por fim, usou da palavra Rita Magalhães, da CDU, para questionar o Vereador se realisticamente considera viável Revisão do PDM concretizar-se, ainda, neste e até ao final do mandato.

Vereador responde tudo ficar pronto para prosseguir, por parte das Equipas Técnicas envolvidas.

5 - Nada mais havendo a tratar foi a reunião encerrada, pelas 20h00.



MUNICÍPIO DE ALMADA

Assembleia Municipal

8 - Nada mais havendo a tratar foi a reunião encerrada.

9 – Resultado da votação da Ata:

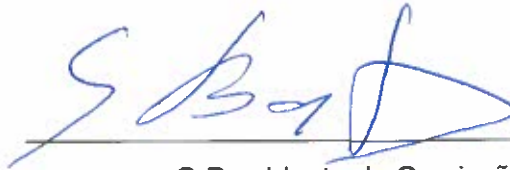
A Favor: ____

Contra: ____

Abstenção: ____

10 - Por ser verdade se elaborou a presente ata, a qual, depois de lida e aprovada, será devidamente assinada pelo Presidente e Secretário da Comissão.

Almada, 14 de abril de 2025.



O Presidente da Comissão

O Secretário da Comissão