



**MINUTA DA ATA N.º 70/XIII-4.º/2021-25**

1 - Aos seis dias do mês de junho de dois mil e vinte e cinco, pelas 21H00, nas instalações da Escola Básica e Secundária do Monte de Caparica, sitas na Rua 25 de Abril, na Freguesia de Caparica, realizou-se uma Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

1 – Período de Intervenção dos Cidadãos;

2 – Período de Antes da Ordem do Dia;

3 – Período da Ordem do Dia:

3.1 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Alteração ao Mapa de Pessoal em vigor no ano de 2025”;

3.2 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Requalificação da Rua Lourenço Pires de Távora (Parcial) e da Rua Miradouro dos Capuchos” Aprovação da decisão de contratar, autorização e programação despesa, escolha e peças do proc., Júri de Contrato, Coordenador Segurança e Saúde;

3.3 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Aquisição de serviços: fiscalização, controlo, planeamento e Coordenação de segurança para a Empreitada da Loja do Cidadão”. Aprovação da decisão de contratar, autorização e programação despesa, escolha e peças do proc., Júri, Gestor de Contrato;

3.4 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Início do procedimento por Ajuste Direto n.º AD00867S2025 para “Fornecimento de Refeições Escolares nos Estabelecimentos de Educação e Ensino da Rede Pública do Concelho de Almada, pelo prazo estimado de 4 meses”;

3.5 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Proposta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo – Cedência Estádio Municipal José Martins Vieira – Clube Desportivo Cova da Piedade”;

3.6 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Início do procedimento por Concurso Público n.º CPN00569S2025 para Aquisição de serviços de assistência a banhistas e vigilância do plano de água das Piscinas Municipais de Almada para a época de 2025/2026”;

3.7 - Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Início do procedimento por Ajuste Direto n.º AD00688S2025 para prestação de serviços de recolha de RU ao domingo, pelo prazo de 24 meses com a possibilidade de renovação por mais 11 meses;

3.8 - Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Aquisição de serviços: fiscalização, controlo, planeamento e coordenação segurança para Empreitada Centro Saúde Costa da Caparica. Aprovação decisão contratar, autorização e programação despesa, escolha e peças de pro., Júri, Gestor de Contrato”;

3.9 - Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Adenda ao Acordo no âmbito de delegação de competências de Gestão e Exploração do Parque Estacionamento – Parque da Paz”;

3.10 - Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Gestão de Ativos. Mercado Municipal da Sobreda. Desafetação do domínio público municipal”;

3.11 - Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Wemob – Contrato-Programa 2025”;

3.12 - Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Modificação Objetiva ao Contrato n.º 168/2023 referente a serviços de inspeção e reinspeção de elevadores”;

3.13 - Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Proposta de celebração de um Contrato Interadministrativo entre o Município de Almada e a Junta da União das Freguesias de Caparica e Trafaria, para intervenções na zona da Vila Nova”.



2 – Instalou-se a Mesa constituída pelo Presidente Ivan Gonçalves, pelo 1.º Secretário Ivo Almeida e a pela 2.ª Secretária Ana Paula Silva.

3 – Fez-se a chamada dos/as Senhores/as Deputados Municipais e foi verificado o quórum.

4 – Nos termos e para os efeitos do nº 3, do artigo 42.º, do Regimento da Assembleia, registaram-se os seguintes procedimentos:

4.1 – O Senhor Presidente procedeu ao anúncio das comunicações dos/as Senhores/as Deputados/as) João Luís Serranho Frazão Couvaneiro (PS), Bruno Ramos Dias (CDU), José Alberto Azevedo Lourenço (CDU), Joaquim Estevão Miguel Judas (CDU), Ana Luisa Abílio Rodrigues de Carvalho (CDU), Maria Amélia de Jesus Pardal (CDU), Sónia Raquel Mota Faria (PSD) e Inês Pezarat Correia Bom (BE), manifestando a impossibilidade de estarem presentes e solicitando a sua substituição.

4.1.1 – Nos termos legais e regimentais aplicáveis tomaram posse os/as eleitos/as Luísa Maria Freire Galvão (PS), António Paulo Júnior (CDU), António Manuel Cardoso Pombeiro (CDU) por impedimento de Andreia Sofia Egas (CDU), António Abrantes de Almeida (CDU), José Manuel Raposo Gonçalves (CDU) e Eva Sofia Borges de Araújo Gomes (CDU); António José Olaio da Silva (CDU), Paula Cristina Loureiro Coelho (CDU) por impedimento de Maria Teresa Morato Silva Rodrigues Cardinho (CDU), Ricardo Antunes Rodrigues Martins Carneiro (CDU) e Beatriz Pé-Curto Mendes (CDU); Gonçalo Filipe Dias de Correia Fernandes (PSD) por impedimento de Paulo Alexandre Ribeiro Sabino (PSD); Joana Sales Vieira (BE) por impedimento de Fátima Maria Silva Nogueira Marras (BE), Nuno de Avelar Pinheiro (BE), Matilde Lameira Porto (BE), João Pedro Barbosa de Carvalho (BE) e Jorge Miguel Pinto (BE).

4.1.2 – A Senhora Presidente da Junta da União de Freguesias de Caparica Trafaria, Sandra Cristina Pereira Mascarenhas Vieira Chaíça (PS) solicitou a sua substituição pelo eleito Ricardo Jorge Pita (PS).

4.1.3 – Feitas as substituições ao abrigo das disposições legais e regimentais, registou-se a falta justificada da Senhora Deputada Municipal Maria Amélia Pardal (CDU).

4.2 – O Senhor Presidente comunicou ainda à Assembleia Municipal, tendo em conta a informação da Câmara Municipal, a ausência dos/as Senhores/as Vereadores Nuno Filipe Matias (PSD), José Luís Buchó (CDU) e Joana Rodrigues Mortágua (BE).

5 – Foi declarado aberto o Período de Intervenção dos Cidadãos.

5.1 – Usou da palavra o Senhor Presidente da Assembleia Municipal para informação aos Senhores/as Múncipes  
“Senhora Presidente, Senhores/as Deputados/as Municipais

Senhores Múncipes;

As intervenções serão gravadas e transmitidas no canal de Youtube da Câmara Municipal de Almada, pelo que é importante que os Senhores Múncipes e toda a Assembleia o saibam, gravação essa que se estende a todas as respostas que se seguirão.

5.2 – Usaram da palavra os Senhores Múncipes João Rocha e Joaquim Barbosa.

5.3 – Em resposta aos Senhores Múncipes, prestando esclarecimentos e informações, usou da palavra a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS).

6 - Foi declarado aberto o Período de Antes da Ordem do Dia.

6.1 – Foram apresentados os seguintes Votos de Pesar:

6.1.1- Pelo Falecimento de Sebastião Salgado apresentado pelo Senhor Deputado Municipal Vasco Ramiro Gonçalves (CDU); (cf. Anexo 1);

6.1.2- Pelo Falecimento de Eduardo Gageiro apresentado pela Senhora Deputada Municipal Paula Cristina Coelho (CDU); (cf. Anexo 2).



6.1.3 – No debate usou da palavra a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS);

6.1.4 - Não havendo mais pedidos de palavra e verificado o quórum, passou-se à votação dos votos de pesar, tendo-se verificado os seguintes resultados:

6.1.4.1 – O voto de pesar pelo Falecimento de Sebastião Salgado foi aprovado por unanimidade.

6.1.4.2 – O voto de pesar pelo Falecimento de Eduardo Gageiro foi aprovado por unanimidade.

6.1.5 – Seguiu-se um minuto de silêncio, proposto pelo Senhor Presidente da Assembleia.

6.2 – Para apresentar uma declaração política nos termos da alínea e), n.º 2, do art.º 44, do Regimento da Assembleia Municipal, usou da palavra o Senhor Deputado Municipal Nuno Alexandre Mendes (CHEGA).

6.3 – Para uma intervenção de interesse do Município nos termos da alínea a, do n.º 2, do art.º 44, do Regimento da Assembleia Municipal, usou da palavra o Senhor Deputado Municipal Nuno Alexandre Mendes (CHEGA);

6.3.1 – No debate usaram da palavra a Senhora Deputada Municipal Ana Margarida Lourenço (PS) e ainda a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS).

**7 – Foi declarado aberto o Período da Ordem do Dia.**

7.1 – Entrou-se no ponto 3.1 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Alteração ao Mapa de Pessoal em vigor no ano de 2025”;

7.1.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Vereadora Maria Teodolinda Silveira (PS);

7.1.2 – No debate usaram da palavra o Senhor Deputado Municipal José António Rocha (BE) e ainda a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS).

7.1.3 – Não havendo mais pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por maioria, com 23 votos a favor, sendo 15 dos eleitos do Grupo Municipal do PS incluindo os Presidentes de Junta da União de Freguesias que o integram, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do PSD, 2 dos eleitos do Grupo Municipal do CHEGA, 1 da eleita do PAN, 1 do eleito do CDS-PP, 1 do eleito IND - Presidente da Junta de Freguesia da Costa da Caparica; 13 votos contra sendo 10 dos eleitos do Grupo Municipal da CDU incluindo o Senhor Presidente de Junta de União de Freguesias de Laranjeiro Feijó e 3 dos eleitos do Grupo Municipal do BE, encontrava-se fora da sala a Senhora Presidente da União de Freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas, Maria Assis Almeida (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada aprova nos termos do previsto nos artigos 28.º a 31.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas (LGTFP), aprovada em anexo à Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, nos artigos 3.º a 5.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, e do previsto na alínea o), do n.º 1, do artigo 25.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro aprova a alteração ao Mapa de Pessoal em vigor no ano de 2025, nos precisos termos da deliberação camarária de 5 de maio de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-133-DRH.*

7.2 – Entrou-se no ponto 3.2 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Requalificação da Rua Lourenço Pires de Távora (Parcial) e da Rua Miradouro dos Capuchos” Aprovação da decisão de contratar, autorização e programação despesa, escolha e peças do proc., Júri de Contrato, Coordenador Segurança e Saúde;

7.2.1 – Para apresentar a proposta usaram da palavra o Senhor Vereador José Pedro Ribeiro (PS) e ainda a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS);

7.2.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por unanimidade dos presentes, encontrando-se fora da sala a Senhora Presidente da União de Freguesias de Almada, Cova da Piedade, pragal e Cacilhas Maria Assis Almeida (PS) e o Senhor deputado Municipal Luís Daniel Jacinto (CDU), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**



*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos dos n.ºs 1 e 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na sua atual redação, em conjugação com o disposto no artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, e do artigo 12.º, do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, ambos na sua atual redação, aprova os encargos plurianuais para a requalificação da rua Lourenço Pires de Távora (Parcial) e da rua Miradouro dos Capuchos, no valor global de 1.735.554,56 € (um milhão, setecentos e trinta e cinco mil, quinhentos e cinquenta e quatro euros, e cinquenta e seis cêntimos), nos precisos termos da deliberação camarária de 5 de maio de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-130-DEMP.*

7.3 – Entrou-se no ponto 3.3 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Aquisição de serviços: fiscalização, controlo, planeamento e Coordenação de segurança para a Empreitada da Loja do Cidadão”. Aprovação da decisão de contratar, autorização e programação despesa, escolha e peças do proc., Júri, Gestor de Contrato;

7.3.1 – Para apresentar a proposta usaram da palavra o Senhor Vereador José Pedro Ribeiro (PS) e a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS);

7.3.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por maioria, com 25 votos a favor, sendo 15 dos eleitos do Grupo Municipal do PS incluindo os Presidentes de Junta da União de Freguesias que o integram, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do PSD, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do BE, 2 dos eleitos do Grupo Municipal do CHEGA, 1 do eleito do PAN, 1 do eleito do CDS-PP, 1 do eleito IND - Presidente da Junta de Freguesia da Costa da Caparica; 9 abstenções dos eleitos do Grupo Municipal da CDU incluindo o Senhor Presidente de Junta de União de Freguesias de Laranjeiro Feijó que o integra, encontrando-se fora da sala a Senhora Presidente da União de Freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas Maria Assis Almeida (PS) e o Senhor Deputado Municipal Luis Daniel Jacinto (CDU), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos dos n.ºs 1 e 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na sua atual redação, em conjugação com o disposto no artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, e do artigo 12.º, do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, ambos na sua atual redação, aprova os encargos plurianuais para aquisição de serviços: fiscalização, controlo, planeamento e coordenação de segurança para a Empreitada da Loja do Cidadão, no valor global de 175.890,00 € (cento e setenta e cinco mil, oitocentos e noventa euros), nos precisos termos da deliberação camarária de 5 de maio de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-173-DEMP.*

7.4 – Entrou-se no ponto 3.4 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Início do procedimento por Ajuste Direto n.º AD00867S2025 para “Fornecimento de Refeições Escolares nos Estabelecimentos de Educação e Ensino da Rede Pública do Concelho de Almada, pelo prazo estimado de 4 meses”;

7.4.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Vereadora Maria Teodolinda Silveira (PS);

7.4.2 – No debate usou da palavra o Senhor Deputado Municipal Pedro Celestino Pereira (BE);

7.4.3 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por unanimidade dos presentes encontrando-se fora da sala a Senhora Deputada Municipal Marta Cortez Santos (PS) e o Senhor Presidente da União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprova a reprogramação financeira plurianual, para fornecimento de refeições escolares nos Estabelecimentos de Educação e Ensino da Rede Pública do Concelho de Almada, pelo prazo estimado de 4 meses, com o preço base de 880 400,00 € (oitocentos e oitenta mil, e quatrocentos euros),*



acrescido de IVA à taxa legal de 13%, nos precisos termos da deliberação camarária de 2 de junho de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-217-DCOMP.

7.5 – Entrou-se no ponto 3.5 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Proposta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo – Cedência Estádio Municipal José Martins Vieira – Clube Desportivo Cova da Piedade”;

7.5.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra o Senhor Vereador Filipe Alexandre Pacheco (PS);

7.5.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por unanimidade dos presentes, encontrando-se fora da sala o Senhor Presidente da União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS) e a Senhora Deputada Municipal Marta Cortez Santos (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos dos n.ºs 1 e 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na sua atual redação, em conjugação com o disposto no artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, e do artigo 12.º, do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, na sua atual redação, aprova os encargos plurianuais para celebração do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Clube Desportivo Cova da Piedade, para cedência gratuita e gestão do Estádio Municipal José Martins Vieira, para o período de 4 anos, entre 2025 e 2028, no valor global de 460.198,97 € (quatrocentos e sessenta mil, cento e noventa e oito euros, e noventa e sete cêntimos), nos precisos termos da deliberação camarária de 5 de maio de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-176-DGED.*

7.6 – Entrou-se no ponto 3.6 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Início do procedimento por Concurso Público n.º CPN00569S2025 para Aquisição de serviços de assistência a banhistas e vigilância do plano de água das Piscinas Municipais de Almada para a época de 2025/2026”;

7.6.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Vereadora Francisca Baptista Parreira (PS);

7.6.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por unanimidade dos presentes encontrando-se fora da sala o Senhor Presidente da União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos dos n.ºs 1 e 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na sua atual redação, em conjugação com o disposto no artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e do artigo 12.º, do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, ambos na sua redação atual, aprova os encargos plurianuais para a aquisição de serviços de assistência a banhistas e vigilância do plano de água das Piscinas Municipais de Almada para a época de 2025/2026, no valor global de 164.289,85 € (cento e sessenta e quatro mil, duzentos e oitenta e nove euros, e oitenta e cinco cêntimos), nos precisos termos da deliberação camarária de 19 de maio de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-156-DCOMP.*

7.7 – Entrou-se no ponto 3.7 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Início do procedimento por Ajuste Direto n.º AD00688S2025 para prestação de serviços de recolha de RU ao domingo, pelo prazo de 24 meses com a possibilidade de renovação por mais 11 meses;

7.7.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Vereadora Francisca Baptista Parreira (PS) e ainda a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS);

7.7.2 – No debate usaram da palavra os/as Senhores/as Deputados/as Municipais José António Rocha (BE), Nuno Alexandre Mendes (CHEGA), João Eduardo Geraldês (CDU), Ana Margarida Lourenço (PS), a Senhora Vereadora Maria Teodolinda Silveira (PS) e ainda a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS).



7.7.2.1 – Para uma interpelação à Mesa nos termos do n.º 2, art.º 51, do Regimento da Assembleia Municipal, usou da palavra o Senhor Deputado Municipal Nuno Alexandre Mendes (CHEGA);

7.7.2.2 -No debate usaram da palavra a senhora Deputada Municipal Ana Margarida Lourenço (PS) e o Senhor Deputado Municipal Nuno Alexandre Mendes (CHEGA).

7.7.3 – Não havendo mais pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por maioria, com 22 votos a favor, sendo 15 dos eleitos do Grupo Municipal do PS incluindo os Presidentes de Junta da União de Freguesias que o integram, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do PSD, 2 dos eleitos do Grupo Municipal do CHEGA, 1 do eleito do CDS-PP, 1 do eleito IND - Presidente da Junta de Freguesia da Costa da Caparica; 13 votos contra sendo 10 dos eleitos do Grupo Municipal da CDU incluindo o Senhor Presidente de Junta de União de Freguesias de Laranjeiro Feijó e 3 dos eleitos do Grupo Municipal do BE; 1 abstenção da eleita do PAN, encontrava-se fora da sala o Senhor Presidente da União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos dos n.ºs 1 e 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na sua atual redação, em conjugação com o disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual, aprova os encargos plurianuais para prestação de serviço de recolha de RU ao domingo, pelo prazo de 24 meses com a possibilidade de renovação por mais 11 meses, no valor global 1.176.688,33 € (um milhão, cento e setenta e seis mil, seiscentos e oitenta e oito euros, e trinta e três cêntimos), valor com IVA incluído à taxa legal de 6%, repartida por quatro anos, nos precisos termos da deliberação camarária de 2 de junho de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-199-DCOMP.*

7.8 – Entrou-se no ponto 3.8 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Aquisição de serviços: fiscalização, controlo, planeamento e coordenação segurança para Empreitada Centro Saúde Costa da Caparica. Aprovação decisão contratar, autorização e programação despesa, escolha e peças de pro., Júri, Gestor de Contrato”;

7.8.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra o Senhor Vereador José Pedro Ribeiro (PS) e a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS);

7.8.2 – No debate usaram da palavra os/as Senhores/as Deputados/as Municipais Luís Filipe Palma (CDU), Maria Rita Magalhães (CDU) e ainda a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS).

7.8.3 – Não havendo mais pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por unanimidade dos presentes, encontrava-se fora da sala o Senhor Presidente da União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS) e a Senhora Deputada Municipal Marta Cortez dos Santos (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos dos n.ºs 1 e 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na sua atual redação, em conjugação com o disposto no artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, e do artigo 12.º, do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, ambos na sua atual redação, aprova os encargos plurianuais para aquisição de serviços: fiscalização, controlo, planeamento e coordenação segurança para Empreitada Centro de Saúde da Costa da Caparica, no valor global de 175.890,00 € (cento e setenta e cinco mil, oitocentos e noventa euros), nos precisos termos da deliberação camarária de 2 de junho de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-196-DEMP.*

7.9 – Entrou-se no ponto 3.9 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Adenda ao Acordo no âmbito de delegação de competências de Gestão e Exploração do Parque Estacionamento – Parque da Paz”;

7.9.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra o Senhor Vereador Filipe Alexandre Pacheco (PS) e ainda a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS);



7.9.2 – No debate usaram da palavra o Senhor Deputado Municipal Nuno Alexandre Mendes (CHEGA), e ainda o Senhor Vereador Filipe Alexandre Pacheco (PS).

7.9.3 – Não havendo mais pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por unanimidade dos presentes, encontrando-se fora da sala o Senhor Presidente da União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos da alínea b), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprova a adenda ao acordo no âmbito de delegação de competências de gestão e exploração do Parque Estacionamento – Parque da Paz, nos precisos termos da deliberação camarária de 2 de junho de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-210-GP.*

7.10 – Entrou-se no ponto 3.10 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Gestão de Ativos. Mercado Municipal da Sobreda. Desafetação do domínio público municipal”;

7.10.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Vereadora Francisca Baptista Parreira (PS);

7.10.2 – No debate usaram da palavra os/as Senhores/as Deputados/as Municipais José António Rocha (BE) e ainda a Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS).

7.10.3 – Não havendo mais pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por maioria, com 23 votos a favor, sendo 15 dos eleitos do Grupo Municipal do PS incluindo os Presidentes de Junta da União de Freguesias que o integram, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do PSD, 2 dos eleitos do Grupo Municipal do CHEGA, 1 do eleito do PAN, 1 do eleito do CDS-PP, 1 do eleito IND - Presidente da Junta de Freguesia da Costa da Caparica; 13 votos contra sendo 10 dos eleitos do Grupo Municipal da CDU incluindo o Senhor Presidente de Junta de União de Freguesias de Laranjeiro Feijó e 3 dos eleitos do Grupo Municipal do BE, encontrava-se fora da sala o Senhor Presidente da União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos da alínea q), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprova a desafetação do domínio público municipal do prédio urbano sito na Quinta de São João, freguesia da Sobreda, Concelho de Almada, composto por uma parcela de terreno com a área de 5.854,00 m<sup>2</sup> e um edifício de um piso com 472,75 m<sup>2</sup> de área de implantação e de construção, destinado a mercado e três lojas, atualmente inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda sob o artigo 9314, e a sua conseqüente integração no domínio privado municipal, nos precisos termos da deliberação camarária de 2 de junho de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-147-DPAT.*

7.11 – Entrou-se no ponto 3.11 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Wemob – Contrato-Programa 2025”;

7.11.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra o Senhor Vereador Filipe Alexandre Pacheco (PS);

7.11.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por maioria, com 20 votos a favor, sendo 15 dos eleitos do Grupo Municipal do PS incluindo os Presidentes de Junta da União de Freguesias que o integram, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do PSD, 1 do eleito do PAN, 1 do eleito IND - Presidente da Junta de Freguesia da Costa da Caparica; 13 votos contra sendo 10 dos eleitos do Grupo Municipal da CDU incluindo o Senhor Presidente de Junta de União de Freguesias de Laranjeiro Feijó que o integra e 3 dos eleitos do Grupo Municipal do BE; 3 abstenções sendo 2 dos eleitos do Grupo Municipal do CHEGA, 1 do eleito do CDS-PP, encontrava-se fora da sala o Senhor Presidente da União de Freguesia da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**



*A Assembleia Municipal de Almada nos termos da alínea n), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, bem como no n.º 5, do artigo 47.º, do Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais, aprova o contrato-programa 2025 da Wemob, E.M., S.A., nos precisos termos da deliberação camarária de 2 de junho de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-194-GP.*

7.12 – Entrou-se no ponto 3.12 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Modificação Objetiva ao Contrato n.º 168/2023 referente a serviços de inspeção e reinspeção de elevadores”;

7.12.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra o Senhor Vereador José Pedro Ribeiro (PS);

7.12.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por maioria, com 26 votos a favor, sendo 15 dos eleitos do Grupo Municipal do PS incluindo os Presidentes de Junta da União de Freguesias que o integram, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do PSD, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do BE, 2 dos eleitos do Grupo Municipal do CHEGA, 1 da eleita do PAN, 1 do eleito do CDS-PP, 1 do eleito IND - Presidente da Junta de Freguesia da Costa da Caparica; 10 abstenções dos eleitos do Grupo Municipal da CDU incluindo o Senhor Presidente de Junta de União de Freguesias de Laranjeiro Feijó que o integra, encontrava-se fora da sala o Senhor Presidente da União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos dos n.ºs 1 e 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na sua atual redação, em conjugação com o disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual, aprova os encargos plurianuais para modificação objetiva ao contrato n.º 168/2023 referente a serviços de inspeção e reinspeção de elevadores, no valor global de 189.979,99 € (cento e oitenta e nove mil, novecentos e setenta e nove euros, e noventa e nove cêntimos), valor com IVA incluído à taxa legal de 23% repartida por quatro anos, nos precisos termos da deliberação camarária de 2 de junho de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-208-DGAU.*

7.13 – Entrou-se no ponto 3.13 da ordem de trabalhos, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Proposta de celebração de um Contrato Interadministrativo entre o Município de Almada e a Junta da União das Freguesias de Caparica e Trafaria, para intervenções na zona da Vila Nova”.

7.13.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Vereador Maria Teodolinda Silveira (PS);

7.13.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, sendo a proposta aprovada por unanimidade dos presentes, encontrando-se fora da sala o Senhor Presidente da União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda Pedro Matias (PS), através da seguinte:

#### **DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada, nos termos da alínea k), do n.º 1, do artigo 25.º, Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprova a celebração de um contrato interadministrativo de delegação de competências entre o Município de Almada e a Junta da União das Freguesias de Caparica e Trafaria, para intervenções na zona de Vila Nova da Caparica, nos precisos termos da deliberação camarária de 2 de junho de 2025, que aprovou a proposta n.º 2025-215-GP.*

7 – A terminar os trabalhos, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal expressou um agradecimento à Escola Básica e Secundária do Monte de Caparica pelo acolhimento e cedência da sala onde se realizou esta sessão.

8 – Tendo-se esgotado a ordem de trabalhos, sendo cerca das 01H20, deu-se por concluída a Reunião da Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal.

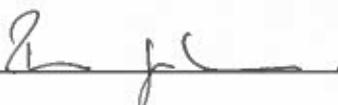


**MUNICÍPIO DE ALMADA**  
**Assembleia Municipal**

**9** – Tendo em consideração a informação sobre os membros da Câmara Municipal em funções, foi verificada a presença na Reunião, da Senhora Presidente da Câmara Municipal Inês de Medeiros (PS), dos/as Vereadores/as Senhores/as Maria Teodolinda Silveira (PS), José Pedro Ribeiro (PS), Filipe Alexandre Pacheco (PS), Francisca Baptista Parreira (PS), Miguel Salvado (PSD), António Matos (CDU), Helena Azinheira (CDU), Mara Rita Silva Martins (CDU), Paulo Santos (CDU) e Filipa Lourenço Cruz (BE).

**10** – Foi verificada a presença de cerca de trinta munícipes. A sessão foi transmitida em streaming tendo sido objeto de tradução, em língua gestual portuguesa

**11** – Por ser verdade se elaborou a presente Minuta de Ata que, depois de lida e aprovada vai ser assinada pela Mesa.

O PRESIDENTE \_\_\_\_\_ 

O 1.º SECRETÁRIO \_\_\_\_\_

A 2.ª SECRETÁRIA \_\_\_\_\_