



MINUTA DA ATA N.º 16/XIII-1º/2021-25

**1 - Aos cinco dias do mês de julho de dois mil e vinte e dois, pelas 21H15, no Auditório do Centro Cultural e Juvenil de Santo Amaro (Casa Amarela), sito na rua Professor Ruy Luís Gomes, no Laranjeiro, realizou-se a Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de Almada, com a seguinte agenda:**

**1 - Período de Intervenção dos Cidadãos**

**2 - Período de Antes da Ordem do Dia**

**3 - Período da Ordem do Dia (continuação)**

**3.1 - Apreciação da Informação da Presidente da Câmara Acerca da Atividade Municipal; (Continuação)**

**3.2 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Almada”;**

**3.3– Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Relatório de Gestão, Demonstrações Financeiras e Orçamentais Consolidadas do ano 2021”;**

**3.4 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Projeto de Regulamento da WeMob – Nova Consulta Pública”;**

**3.5 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Programa Dinamizar Mais. Relatório final de execução”;**

**3.6 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Gestão de Ativos. Aquisição de Imóveis. Frações não habitacionais destinadas a escritórios no edifício “Almada Business Center” Exercício do direito de preferência”;**

**3.7 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Nomeação do Conselho Municipal de Educação de Almada”;**

**3.8 – Apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Novos Regulamentos de funcionamento da Creche e Jardim de Infância 1º de Maio, para a valência Creche e para a valência Jardim de Infância”.**

**2 – Instalou-se a Mesa constituída pelo Presidente José Joaquim Leitão e pelo 1º Secretário Paulo Viegas e a 2ª Secretária Ana Paula Silva.**

**3 – Fez-se a chamada dos/as Senhores/as Deputados Municipais e foi verificado o quórum.**

**4 – Nos termos e para os efeitos do nº 3, do artigo 40º, do Regimento da Assembleia, registaram-se os seguintes procedimentos:**

**4.1 – O Senhor Presidente procedeu ao anúncio das comunicações dos/as Senhores/as Deputados/as) João Luís Serranho Frazão Couvaneiro (PS), Marta Cortez dos Santos (PS), Bruno Ramos Dias (CDU), José Alberto Lourenço (CDU), Maria Rita Pereira Magalhães (CDU), João Eduardo Geraldes (CDU), Maria Amélia Pardal (CDU), Paula Maria Galvão (PSD), Beatriz Leal da Silva Brandão Ferreira (PSD), Inês Pezarat Correia Bom (BE), manifestando a impossibilidade de estarem presentes e solicitando a sua substituição.**

**4.1.1 - Nos termos legais e regimentais aplicáveis tomaram posse os/as eleitos/as Pedro Manuel Branca Lêdo (PS) por impedimento de Olga Natália Maia Mariano (PS); Luísa Maria Freire Galvão (PS); Andreia Sofia Egas (CDU) por impedimento de António Paulo Júnior (CDU); António Manuel Cardoso Pombeiro (CDU) por impedimento de António Abrantes de Almeida, José Manuel Raposo Gonçalves e Eva Sofia Borges de Araújo Gomes (CDU); António Olaio Silva (CDU); Paula Cristina Loureiro Coelho (CDU) por impedimento de Maria Teresa Morato Silva Rodrigues Cardinho, Ricardo Antunes Rodrigues Martins Carneiro e Beatriz Pé-Curto Mendes (CDU); Carlos Manuel Coelho Revés por impedimento de Augusto Máximo Flor, Mário Bruno da Silva Magalhães,**



Fernanda Balbina Duarte Leitão e Ana Sofia Cardoso Maria (CDU); Luís Pedro Amado Pinto Durão (PSD); Aurora Maria dos Santos Moreira (PSD) por impedimento de Gonçalo Filipe Fernandes (PSD), Irina Cristina Ludovico Tricamegy (CDS-PP), Gilberto Alexandre Peixoto (Aliança) e João Carlos Jorge Antunes (PSD); Fátima Maria Silva Nogueira Marras (BE) por impedimento de Pedro Celestino Pereira (BE).

4.1.2 – Feitas as substituições ao abrigo das disposições legais e regimentais, não se registaram faltas.

4.2 – O Senhor Presidente comunicou ainda à Assembleia Municipal, tendo em conta a informação da Câmara Municipal, as ausências dos/as Senhores/as Vereadores/as Maria das Dores Marques Banheiro Meira, sendo substituída por Tiago David Galveia; António José Matos, sendo substituído por Nelson José Vieira; José Luís Bucho, sendo substituído por Catarina Matos Pé-Curto.

5 - Foi declarado aberto o Período de Intervenção dos Cidadãos.

5.1 – Usaram da palavra os/as Senhores/as Múncipes António Cardoso, Carla Trindade, José Silva Rocha, Susana Garcia, Paulina Borges, Nuno Pinheiro, José Luís Freitas, Cláudia Louvado, Marco Sargento, Cláudia Azevedo, Amélia Ferreira, Margarida Rosa, Mário Coelho, Paulo da Silva, Maria Pouseiro, Isalinda Cunha, Joana Baptista, Rita Pessoa, Paul Renard e Maria Celeste Pena.

5.2 - Em resposta aos Senhores Múncipes, prestando esclarecimentos e informações, usaram da palavra os Senhores Deputados Municipais José António Rocha (BE), Luís Filipe Palma (CDU), Nuno Alexandre Mendes (CHEGA), António Pedro Maco (CDS-PP), Ivan Costa Gonçalves (PS), e a Senhora Presidente da Câmara Municipal;

5.3 – Foi consensualizado entre os Representantes dos Grupos Municipais e o Executivo Municipal, o Presidente do Conselho de Administração da TML – Transportes Metropolitanos de Lisboa – Eng.º Faustino Gomes, poder prestar esclarecimentos aos Senhores/as Múncipes.

5.4 – Para apresentarem Declarações Políticas usaram da palavra os Senhores Deputados Municipais Nuno Alexandre Mendes (CHEGA), José António Rocha (BE) e Luís Filipe Palma (CDU).

5.4.1 – Usou ainda da palavra a Senhora Presidente da Câmara Municipal para prestar esclarecimentos.

6 - Foi declarado aberto o Período da Ordem do Dia.

6.1 – Entrou-se no ponto 3.1 da agenda, relativo à apreciação da Informação da Presidente da Câmara Acerca da Atividade Municipal; (continuação)

6.1.2 – No debate usaram da palavra os/as Senhores/as Deputados/as Municipais António Pedro Maco (CDS-PP), Nuno Alexandre Mendes (CHEGA), Ivo Filipe Almeida (PS), Ivan Costa Gonçalves (PS) e ainda a Senhora Presidente da Câmara Municipal.

6.2 – Entrou-se no ponto 3.2 da agenda, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Almada”;

6.2.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Presidente da Câmara Municipal;

6.2.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação da proposta tendo sido a proposta aprovada por maioria, com 24 votos a favor, sendo 17 dos eleitos do Grupo Municipal do PS incluindo os/as Senhores/as Presidentes de Junta das Uniões de Freguesia e Junta de Freguesia que o integram, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do PSD, 2 dos eleitos do Grupo Municipal CHEGA, 1 da eleita do PAN e 1 do eleito do CDS-PP; 14 abstenções sendo 11 dos eleitos do Grupo Municipal da CDU incluindo o Senhor Presidente de Junta de União de Freguesias de Laranjeiro Feijó que o integra e 3 dos eleitos do Grupo Municipal do BE, através da seguinte:

#### DELIBERAÇÃO

*A Assembleia Municipal de Almada nos termos das alíneas b) e g), do nº 1, do artigo 25º, do anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprova a Alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Almada, nos precisos termos da deliberação camarária de 16 de maio de 2022, que aprovou a proposta nº 2022-192-DACAO.*



**6.3 – Entrou-se no ponto 3.3 da agenda, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Relatório de Gestão, Demonstrações Financeiras e Orçamentais Consolidadas do ano 2021”**

**6.3.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Presidente da Câmara Municipal;**

**6.3.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, tendo sido a proposta aprovada por maioria com 21 votos a favor, sendo 17 dos eleitos do Grupo Municipal do PS incluindo os/as Senhores/as Presidentes de Junta das Uniãos de Freguesia e Junta de Freguesia que o integram, 3 dos eleitos do Grupo Municipal do PSD e 1 da eleita do PAN; 3 abstenções sendo 2 dos eleitos do Grupo Municipal do CHEGA e 1 do eleito do CDS-PP; 14 votos contra sendo 11 dos eleitos do Grupo Municipal da CDU incluindo o Senhor Presidente de Junta de União de Freguesias de Laranjeiro Feijó que o integra e 3 dos eleitos do Grupo Municipal do BE, através da seguinte:**

#### DELIBERAÇÃO

*A Assembleia Municipal de Almada nos termos da alínea l), do nº 2, do artigo 25º, do anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprova o Relatório de Gestão, Demonstrações Financeiras e Orçamentais Consolidadas do ano 2021, nos precisos termos da deliberação camarária de 6 de junho de 2022, que aprovou a proposta nº 2022-290-DACAO.*

**6.4 – Entrou-se no ponto 3.4 da agenda, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Projeto de Regulamento da Wemob – Nova Consulta Pública”;**

**6.4.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Presidente da Câmara Municipal;**

**6.4.2 – No debate usaram da palavra os/as Senhores/as Deputados/as Municipais José António Rocha (BE) e Ivan Costa Gonçalves (PS).**

**6.4.3 – Não havendo mais pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, tendo sido a proposta aprovada por unanimidade, através da seguinte:**

#### DELIBERAÇÃO

*A Assembleia Municipal de Almada nos termos da alínea g), do nº 1, do artigo 25º, do anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprova a sujeição a nova audiência de interessados do projeto de regulamento da WeMob, E.M., S.A. circunscrita aos aspetos por este órgão alterados, nos precisos termos da deliberação camarária de 6 de junho de 2022, que aprovou a proposta nº 2022-283-GP.*

**6.5 – Entrou-se no ponto 3.5 da agenda, relativo à apreciação e votação das Propostas da Câmara Municipal sobre “Programa Dinamizar Mais. Relatório final de execução”;**

**6.5.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Presidente da Câmara Municipal;**

**6.5.2 – No debate usou da palavra o Senhor Deputado Municipal António Pedro Maco (CDS-PP);**

**6.5.2 – Não havendo mais pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação tendo sido a proposta aprovada por unanimidade, através da seguinte:**

#### DELIBERAÇÃO

*A Assembleia Municipal de Almada nos termos da alínea a), do nº 2, do artigo 25º, do anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprova o Relatório Final do Programa Dinamizar Mais, nos precisos termos da deliberação camarária de 6 de junho de 2022, que aprovou a proposta nº 2022-209-DDEE.*

**6.6 – Entrou-se no ponto 3.6 da agenda, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Gestão de Ativos. Aquisição de Imóveis. Frações não habitacionais destinadas a escritórios no edifício “Almada Business Center”. Exercício do direito de preferência.”;**



6.6.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Presidente da Câmara Municipal.

6.6.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum passou-se à votação, tendo sido a proposta aprovada por unanimidade, através da seguinte:

**DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada nos termos da alínea i), do nº 1, do artigo 25º, do anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprova autorizar a Câmara Municipal a exercer o direito de preferência, nos termos do artigo 1091º, nº 1, alínea a), do Código Civil, sobre 25 frações autónomas destinadas a escritórios edifício designado por “Almada Business Center”, na rua Marcos Assunção nº 4, para instalação de serviços municipais, propriedade de Juticalpa – Sociedade Imobiliária, S.A. pessoa coletiva com o NIPC 514634685 pelo valor global de 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil euros), nos precisos termos da deliberação camarária de 6 de junho 2022, que aprovou a proposta nº 2022-285-DPAT.*

6.7 – Entrou-se no ponto 3.7 da agenda, para apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Nomeação do Conselho Municipal de Educação, nos termos do art.º 58º, do Decreto-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro”.

6.7.1 – Para apresentar a Proposta usou da palavra a Senhora Vereadora Maria Teodolinda Silveira:

6.7.2 – Não havendo pedidos de palavra e verificado o quórum, passou-se à votação da proposta por voto secreto, tendo sido aprovada por maioria com 34 votos Sim e 4 abstenções, através da seguinte:

**DELIBERAÇÃO**

*A Assembleia Municipal de Almada nos termos da alínea s), nº 1 e da alínea k, do nº 2, ambos do artigo 25º, do anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e do artigo 58º do Decreto-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprova a nomeação do Conselho Municipal de Educação de Almada, nos precisos termos da deliberação camarária de 20 de junho de 2022, que aprovou a proposta nº 2022-338-DepE.*

6.8 – Entrou-se no ponto 3.8 da agenda, relativo à apreciação e votação da Proposta da Câmara Municipal sobre “Novos Regulamentos de funcionamento da Creche e Jardim de Infância 1º de Maio, para a valência Creche e para a valência Jardim de Infância”;

6.8.1 – Para apresentar a proposta usou da palavra a Senhora Vereadora Maria Teodolinda Silveira.

6.8.2 – No debate usou da palavra o Senhor Deputado Municipal Luís Filipe Palma (CDU).

7 – Tendo atingido a hora regimental de termo da reunião, sendo cerca das 00H35, ficando por concluir o último ponto da agenda e por consensualização dos Representantes dos Grupos Municipais, acordou-se na realização de uma Sessão Extraordinária no dia 08 de julho às 23H00.

8 – Tendo em consideração a informação sobre os membros da Câmara Municipal em funções, foi verificada a presença na Reunião, da Senhora Presidente da Câmara Municipal, da Senhora Vice-Presidente Maria Teodolinda Silveira, dos/as Vereadores/as Senhores/as José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Helena Azinheira e Joana Mortágua.

9 – Foi verificada a presença de cerca de 115 (cento e quinze) munícipes. A sessão foi transmitida em streaming tendo sido objeto de tradução, em língua gestual portuguesa



**MUNICÍPIO DE ALMADA**  
**Assembleia Municipal**

10 - Por ser verdade se elaborou a presente Minuta de Ata que, depois de lida e aprovada vai ser assinada pela Mesa.

O PRESIDENTE \_\_\_\_\_ *J. P. C.*

O 1º SECRETÁRIO \_\_\_\_\_

A 2ª SECRETÁRIA \_\_\_\_\_