

Exmo. Senhor  
Presidente da Assembleia  
Municipal de Almada  
José Courinha Leitão

[geral.assembleia@cma.m-almada.pt](mailto:geral.assembleia@cma.m-almada.pt)

**V/Ref.º**  
E-mail Nº: 424/XIII-1º  
Ent. 500/XIII-1º

**N/Ofício n.º:**  
063/GP

**Data:**  
27 de abril de 2022

**Assunto:** Requerimento nº 2/XIII-1º/CHEGA

Exmo. Sr. Presidente,

Em resposta ao e-mail com a referência acima mencionada, relativamente ao pedido do sr. Deputado Municipal do CHEGA, Nuno Mendes, sobre "Listagem de edifícios devolutos" e após consulta aos serviços municipais competentes, remete-se em anexo a lista solicitada.

Com os melhores cumprimentos,

O Chefe do Gabinete da Presidente da Câmara



Diogo Carvalhêda

## MAPA DE IMÓVEIS - DEVOLUTOS

IDENTIFICAÇÃO DOS BENS		Designação	ÁREAS		Artigos Actual
Nº Inv.	Designação		Construção	Total	
9765	Arquivo dos 3 Vales (ex-DAU), Fracção A do Lote Z-12, Pcta. António Gilão, nº 7, Loteamento dos 3 Vales, PIA, Caparica	Rua S. Lourenço Poente nº 18 e Pcta. António Gilão nº 7, Caparica	173,7	173,7	5155-A
10687	Edifício, Rua Manuel Febrero, 124, 126, 128 e 130, Cova da Piedade	Rua Manuel Febrero, 124, 126, 128 e 130, Muela, Cova da Piedade	220	88	5106
11505	Edifício de habitação (lotes r/c), R. Artur António Ferreira de Paiva, 5, 7 e 9, Caramujo	R. Artur A. F. de Paiva, 5, 7 e 9, Caramujo, Cova da Piedade	148	148	1629
11521	Edifício de 3 pisos, R. Manuel J. Gomes e Tv. Praia do Caramujo, Caramujo	R. Manuel J. Gomes, 35 / Tv. Praia Caramujo, 4-8, Cova Piedade	390	170	1681
15087	EB1 do Porto Brandão, Quinta da Carneira, Porto Brandão, Caparica	Quinta da Carneira, Porto Brandão, Caparica	360	1484	Omisso
15093	Edifício (antiga EB1 Nº 3 de Vila Nova de Caparica), Capuchos, Caparica	Pctº Lourenço Pires Távora, Capuchos, Caparica	200	1350	4544
60248	Armazém de 1 piso (nº 11), R. Manuel José Gomes, Caramujo	R. Manuel José Gomes, nº 11, Caramujo, Cova da Piedade	670	670	1643
60249	Armazém de 2 pisos (nº 53), R. Manuel José Gomes, Caramujo	R. Manuel José Gomes, nº 53, Caramujo, Cova da Piedade	1234	617	1665
60250	Edifício de Silagem de Cereais, Caramujo	R. Manuel José Gomes, 25 e 27, Caramujo, Cova da Piedade	0	1250	1639
60251	Fábrica de Moagem do Caramujo (antiga), Caramujo	R. Manuel José Gomes, 19, 21 e 23, Caramujo, Cova da Piedade	882	882	1645
60252	Fábrica de Moagem do Caramujo (Nova), Caramujo	R. Manuel José Gomes, 15, 15A e 17, Caramujo, Cova da Piedade	1278	426	1663
60255	Armazém de 1 piso (nº 9), R. Manuel José Gomes, Caramujo	R. Manuel José Gomes, 9, Caramujo, Cova da Piedade	384	384	1641
60258	Armazém de 1 piso (nºs 20, 22 e 22A), R. Manuel José Gomes, Caramujo	R. Manuel José Gomes, 20, 22 e 22A, Caramujo, Cova da Piedade	626	626	1651
60259	Armazém de 2 pisos, R. Manuel J. Gomes, tornejando para a R. Tenente Valadim, Caramujo	R. Manuel J. Gomes, 30, 32 e 32A / R. Tenente Valadim, 1, Cova da Piedade	1324	662	1655
60262	Armazém de 2 pisos (nº 55), R. Manuel José Gomes, Caramujo	Rua Manuel José Gomes, 55, Caramujo, Cova da Piedade	1020	510	1667
60263	Armazém de pavimento létrico e solão, Beco do Paiva, Caramujo	Beco do Paiva, nºs 2 e 2-A, Caramujo, Cova da Piedade	789	789	1669
60265	Edifício de 2 pisos, Ruas Artur A. F. Paiva, 1 e 3, e Manuel J. Gomes, 8, Caramujo	R. Artur A. F. Paiva, 1 e 3 / R. Manuel J. Gomes, 8, Cova da Piedade	0	133	489
60266	Edifício de 2 pisos, Rua Manuel José Gomes [24, 26 e 28] e Rua Tenente Valadim [2], Caramujo	R. Manuel J. Gomes, 24, 26 e 28 / R. Tenente Valadim, 2, Cova da Piedade	0	614	1653
60267	Edifício de 2 pisos (nº 51), R. Manuel J. Gomes, Caramujo	Rua Manuel José Gomes, nº 51, Caramujo, Cova da Piedade	775,82	405,8	1661
60268	Armazém de 1 piso (nºs 13 e 13A), R. Manuel José Gomes, Caramujo	R. Manuel José Gomes, 13 e 13A, Caramujo, Cova da Piedade	344	344	1675
70601	Antigas instalações do DAD, Fracção C (Cave e sub-cave), Alameda Guerra Junqueiro, 74, 74A e 74B Feijó (Cave p/ comércio e sub-cave para arrecadação).	Alameda Guerra Junqueiro, 74 B, Cave, Feijó	257	257	4184-C
82657	Fracção A, Casa de Magistrado, Rua Cândido Capilé, n.º 8, Almada	Rua Cândido Capilé, n.º 8, Almada	237,99	560	2394-A
83421	Casa de Chá, Centro Civico do Feijó, Quinta da Macieira, Feijó	Rua Maria Judite de Carvalho e Rua da Alembraça, Feijó	154,77	154,77	4973-B

108079	Edifício na Rua Henriques Nogueira, n.º 2, Almada	Rua Henriques Nogueira, n.º 2, Almada	220	362	85
133177	Edifício e estacionamento [antiga Cooperativa Piedense] sito na Rua da Cooperativa Piedense, n.º 94, Cova da Piedade	Rua da Cooperativa Piedense, n.º 94, Cova da Piedade	2157,53	1390,9	3530 e 5187
133513	Edifício desinado a armazen e actividade industrial, Avenida Bulhão Pato, Trafaria	Rua Guedes Coelho, 2 e 4, Trafaria	600	720	311
133514	Barracão destinado a estacionamento, Rua Guedes Coelho, Trafaria	Rua Guedes Coelho, Trafaria	600	600	491
133515	Prédio composto por dois Edifícios, Avenida Bulhão Pato, n.º 7, 7A, 7B, 7C, 7D e 7E, Trafaria	Avenida Bulhão Pato n.º 7, 7A, 7B, 7C, 7D e 7E, Trafaria	919	1484,78	1495 e 447
134378	Edifício (antiga EDP) constituído por 3 corpos, Rua Bernardo Francisco da Costa, 34, Almada	Rua Bernardo Francisco da Costa, 34, Almada	5641,78	2967	1851
158488	Fração D, (Bloco 1, Fração D), Casa de Reclusão Militar, Presídio da Trafaria (Forte de Nossa Senhora da Saúde na Trafaria)	Praceta do Porto de Lisboa, Trafaria	1102,32	1102,32	7235-D
158489	Fração E, (Bloco 2, Fração A), Casa de Reclusão Militar, Presídio da Trafaria (Forte de Nossa Senhora da Saúde na Trafaria)	Praceta do Porto de Lisboa, Trafaria	329,67	329,67	7235-E
158490	Fração F, (Bloco 2, Fração B), Casa de Reclusão Militar, Presídio da Trafaria (Forte de Nossa Senhora da Saúde na Trafaria)	Praceta do Porto de Lisboa, Trafaria	667,7	667,7	7235-F
158491	Fração G, (Bloco 2, Fração C), Casa de Reclusão Militar, Presídio da Trafaria (Forte de Nossa Senhora da Saúde na Trafaria)	Praceta do Porto de Lisboa, Trafaria	179,73	179,73	7235-G