



EDITAL

Nº 732/XI-4º/2016-17

(Sobre a Redução de Financiamento - Contrato de Empréstimo Bancário para Investimento)

EU, JOSÉ MANUEL MAIA NUNES DE ALMEIDA, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO CONCELHO DE ALMADA

Torno público que na Terceira Reunião da Sessão Ordinária referente ao mês de abril de 2017, realizada no dia 12 de abril de 2017, a Assembleia Municipal de Almada aprovou, a Proposta Nº 225/XI-4º de iniciativa da Câmara Municipal aprovada em Reunião Camarária de 05/04/2017, sobre a “Redução de Financiamento referente ao Contrato de Empréstimo Bancário para Investimentos Importantes”, através da seguinte deliberação:

DELIBERAÇÃO

Por iniciativa da Câmara Municipal a Assembleia Municipal autorizou o executivo municipal a contrair um empréstimo de médio/longo prazo, até ao montante máximo de 7.000.000 €, para financiamento dos seguintes projetos de investimento de grande relevância para o concelho:

- Construção da Escola Básica e Jardim de Infância, na Quinta de Santa Maria, na freguesia da Charneca de Caparica;
- Aquisição de imóveis, sítios na avenida D. Afonso Henriques, Almada, e na avenida Bulhão Pato, Trafaria, à Empresa de Camionetas Piedense, Lda.;
- Aquisição de imóvel, sítio na rua Bernardo Francisco da Costa, Almada, à EDP, SA.;
- Aquisição de imóvel, sítio na rua da Cooperativa Piedense, Cova da Piedade, ao Fundo Imobiliário Especial de Apoio às Empresas;

A deliberação de autorização de contratação do empréstimo foi publicitado pelo Edital nº 640/XI-3º, de 3 de outubro de 2016.

Considerando que após a celebração do contrato e no âmbito de tramitação do processo ao nível do Tribunal de Contas e porque algumas das aquisições de imóveis já se encontravam total ou parcialmente pagas, o referido Tribunal entende e assim vem sugerir a redução do valor do empréstimo.

Considerando que a Câmara Municipal submete à Assembleia Municipal a proposta de redução do empréstimo em 1.650.000 €.

Assim a Assembleia Municipal aprova a Proposta da Câmara Municipal, nos precisos termos da deliberação camarária 05 de abril de 2017, deliberando:



EDITAL

Nº 732

1 – Autorizar, ao abrigo do preceituado no artigo 25º, nº 1, alínea f), do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com os artigos 49º e 51º, ambos da Lei 73/2013, de 3 de setembro, a redução do montante do empréstimo, anteriormente aprovado, de € 7.000.000,00 (sete milhões de euros) para € 5.350.000,00 (cinco milhões, trezentos e cinquenta mil euros), destinados ao financiamento dos projetos abaixo designados e que correspondem aos encargos assumidos, ainda por pagar:

- Aquisição de imóveis (prédio urbano e terreno), sito na av. D. Afonso Henriques, Almada, e na Av. Bulhão Pato, Trafaria, à EMPRESA DE CAMIONETES PIEDENSE, LDA, com valor global de investimento previsto de 2.350.000,00 €, conforme inscrição no PPI com o n.º 01-2002-I-58- Aquisição de Solos e Património Edificado- valor empréstimo a afetar 1.750.000,00 €;**
- Aquisição de imóvel (prédio urbano), sito na Rua Bernardo Francisco da Costa nº 34, em Almada, à EDP, SA, no valor global de investimento previsto de 2.000.000,00 €, conforme inscrição no PPI com o n.º 01-2002-I-58- Aquisição de Solos e Património Edificado- valor do empréstimo a afetar 1.500.000 €;**
- Construção da Escola Básica e Jardim de Infância, na Quinta de Santa Maria, Charneca da Caparica, com valor global de investimento previsto de 2.800.000,00 €, conforme inscrição no PPI com o n.º 02-2014-I-13- Escola na Charneca da Caparica - valor do empréstimo a afetar 2.100.000,00 €.”**

2 - Aprovar a Minuta de Aditamento ao Contrato de Abertura de Crédito Nº 0032.00495635640.

POR SER VERDADE SE PUBLICA O PRESENTE «EDITAL» QUE VAI POR MIM ASSINADO E IRÁ SER AFIXADO NOS LUGARES DO ESTILO DESTE CONCELHO.

Almada, em 13 de abril de 2017

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

(JOSÉ MANUEL MAIA NUNES DE ALMEIDA)